



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL



CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 1868 -2025

“CONSTRUCCION DE SENDEROS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA CABECERA CORREGIMENTAL DE CHORRERA”.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 1820 -2025

“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCION DE SENDEROS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA CABECERA CORREGIMENTAL DE LA CHORRERA – DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS”.

CONTRATISTA

VIETTA CONSTRUCCIONES SAS

NIT:900.560.635-3

R/Legal KAREN DAYANA CAICEDO PATIÑO

INTERVENTOR

CONSORCIO SENDEROS PEATONALES 2025

PERIODO: NOVIEMBRE 2025

ELABORADO: FEBRERO 2026



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

Contenido

INTRODUCCIÓN	3
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.....	3
META FÍSICA PROYECTO	3
INFORMACIÓN CONTRACTUAL	4
CONDICIONES CONTRACTUALES OBRA.....	5
AVANCE ACTIVIDADES MES NOVIEMBRE:.....	6
INFORMACIÓN Y SEGUIMIENTO JURÍDICO	9
GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL CONTRATO OBRA.....	9
GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA INICIO OBRA	9
GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL CONTRATO INTERVENTORIA.....	10
GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO INTERVENTORIA.....	10
INFORMACIÓN FINANCIERA OBRA:.....	10
INFORMACIÓN FINANCIERA INTERVENTORIA:	11
INFORMACIÓN AMBIENTAL:	11
RECOMENDACIONES	12
CONCLUSIONES	12



Libertad y Orden



INTRODUCCIÓN

La Gobernación del Amazonas, mediante licitación pública No. 03 de 2025, seleccionó a la empresa VIETTA CONSTRUCCIONES SAS, representada por Karen Dayana Caicedo Patiño, para ejecutar el proyecto “Construcción de senderos peatonales en concreto estampado en la cabecera corregimental de Chorrera”. El proceso se realizó conforme a los principios legales de economía, transparencia, selección objetiva, publicidad y responsabilidad, según las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

La apertura del proceso fue ordenada por la resolución No. 1618 del 15 de mayo de 2025, y la adjudicación se formalizó mediante la resolución No. 2562 del 17 de julio de 2025. El acta de inicio del contrato de obra e interventoría se firmó el 5 de agosto de 2025.

El documento corresponde al Informe Mensual de Obra No. 04 (Noviembre de 2025) del contrato No. 1868 de 2025, y detalla las actividades ejecutadas en el periodo para avanzar en el cumplimiento del contrato.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecutará en el área no municipalizada de Chorrera,



Figura 1. Área No Municipalizada de Chorrera

META FÍSICA PROYECTO

De acuerdo con los ajustes realizados a los diseños suministrados por la entidad (Gobernación del Amazonas) se establecen las siguientes metas físicas para cada comunidad:

COMUNIDAD	UBICACIÓN	ANCHO DE LA VÍA (m)	LONGITUD DE LA VIA (m)	TIPO DE VIA
CHORRERA	CENTRO-VEGSAM	2.70	1740	PAVIMENTO



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATISTA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DEL AMAZONAS
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	5/08/2025
No. DE CONTRATO OBRA	1868 DE 2025
OBJETO	CONSTRUCCION DE SENDEROS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA CABECERA CORREGIMENTAL DE CHORRERA
CONTRATISTA	VIETTA CONSTRUCCIONES SAS NIT:900.560.635-3
REPRESENTANTE LEGAL	KAREN DAYANA CAICEDO PATIÑO CC. 1.093.141.680
VALOR INICIAL	CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE (\$4.574.004.535,19)
PLAZO INICIAL	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	TREINTA Y UN (31) DE DICIEMBRE DE 2025



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

INFORMACIÓN GENERAL INTERVENTORIA	
No. DE CONTRATO INTERVENTORIA	1820 DE 2025
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCION DE SENDEROS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA CABECERA CORREGIMENTAL DE LA CHORRERA – DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS.
INTERVENTOR	CONSORCIO SENDEROS PEATONALES 2025 NIT. 901.968.878-2
REPRESENTANTE LEGAL	BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO CC.: 10.768.196
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$276.631.970,97)
PLAZO INICIAL	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	TREINTA Y UN (31) DE DICIEMBRE DE 2025

CONDICIONES CONTRACTUALES OBRA

CONSTRUCCION DE SENDEROS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA CABECERA CORREGIMENTAL DE LA CHORRERA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONTRACTUAL		
			CANT.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1,0	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	4.931,00	10.326,73	50.921.089,62
2,0	DEMOLICION MANUAL DE ESTRUCTURAS EXISTENTE	M3	114,00	345.776,24	39.418.490,92
3,0	EXCAVACION MANUAL MENOR A 0,50 MTS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M3	449,00	155.830,03	69.967.685,52
4,0	NIVELACION Y COMPACTACION MANUAL PARA ANDENES	M2	4.931,00	15.961,14	78.704.362,00
5,0	BASE ESTABILIZADA EN ARENA CEMENTO 1:10 E=0,10 MTS	M3	367,00	2.058.728,68	755.553.424,65
6,0	ACERO DE AMARRE MALLA ELECTROSOLDADA #5	KL	5.875,00	38.663,35	227.147.168,85
7,0	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDENES	M3	293,00	3.163.935,95	927.033.233,27
8,0	ESTAMPADO EN CONCRETO COLOR - INCLUYE SELLANTE ACRILICO (LUSTRE)	M2	3.448,00	110.022,60	379.357.917,04
9,0	CONCRETO 3000 PSI PARA BORDILLOS E=0,15 * 0,30 - INCLUYE HIERROS DE 38000 PSI	ML	3.448,00	293.515,41	1.012.041.116,62
10,0	CONCRETO 3000 PSI PARA CUNETAS ALL EN "V" - E= 0,07 MTS	ML	3.483,00	289.756,11	1.009.220.525,87
11,0	DILATAcion DE PAVIMENTO (INCLUYE CORTES)	ML	1.724,00	14.292,07	24.639.520,79
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			TOTAL	4.574.004.535,15



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

AVANCE ACTIVIDADES MES NOVIEMBRE:

Durante el mes de noviembre de 2025, el contratista Vietta Construcciones S.A.S. ejecutó de manera continua labores de replanteo topográfico e instalación de niveles y geometría a lo largo de diversos tramos del proyecto, abarcando desde la abscisa K0+194 hasta la K0+700. En este periodo se llevaron a cabo demoliciones de andenes existentes y excavaciones manuales para base, placa y bordillos, enfrentando mayores profundidades de las previstas debido a fallos encontrados en el terreno.

Paralelamente, el contratista avanzó en el amarre e instalación de acero de refuerzo (malla electrosoldada y canastas para bordillos), así como en el suministro, extensión y compactación mecánica de base estabilizada en arena-cemento en los sectores intervenidos. El proceso constructivo incluyó la fundida de concreto de 3000 psi para andenes y bordillos en múltiples sectores.

Debido a las dificultades logísticas y climáticas que afectaron el suministro, se intensificó el trasiego manual a hombro y por lonas de bultos de cemento y agregados pétreos (aproximadamente 6 metros cúbicos diarios de arena y gravilla), movilizándolo a distancias de hasta 500 metros con pendientes pronunciadas de entre el 35% y 38%. Al cierre del mes, estas actividades permitieron consolidar un avance físico ejecutado acumulado del 40.22% vs un 60.22% programado, este atraso obedece a que se ha evidenciado fallos en el terreno, así como la escasez de los materiales pétreos lo que impide un mayor avance en las actividades de concreto.

Avance de Obra Chorrera





Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

Avance de Obra Chorrera – Nivelación y Arena Cemento



Avance de Obra Chorrera – Concreto 3000 psi





Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

Avance de Obra Chorrera – Concreto 3000 psi



Avance de Obra Chorrera – Cuneta





Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

INFORMACIÓN Y SEGUIMIENTO JURÍDICO

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL CONTRATO OBRA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101475482 Anexo 0
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

Amparo	%	Vigencia	Valor
Cumplimiento del contrato	10	21/07/2025 al 21/04/2026	\$914.800.908,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	5	21/07/2025 al 21/12/2028	\$228.700.227,00
Estabilidad y calidad de la obra	10	21/12/2025 al 21/12/2030	\$457.400.454,00
Buen manejo del anticipo	100	21/07/2025 al 21/04/2026	\$2.287.002.268,00

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
GARANTÍA No.	21-40- 101258885 Anexo 0
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

Amparo	%	Vigencia	Valor
Predios labores y operaciones y Otros	300 SMMLV	21/07/2025 a 21/12/2025	\$569.400.000,00

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA INICIO OBRA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	21-44-101475482 Anexo 2
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

Amparo	%	Vigencia	Valor
Cumplimiento del contrato	10	05/08/2025 al 06/05/2026	\$914.800.908,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	5	05/08/2025 al 05/01/2029	\$228.700.227,00
Estabilidad y calidad de la obra	10	05/01/2026 al 05/01/2031	\$457.400.454,00
Buen manejo del anticipo	100	05/08/2025 al 206/05/2026	\$2.287.002.268,00

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
GARANTÍA No.	21-40- 101258885 Anexo 2
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

Amparo	%	Vigencia	Valor
Predios labores y operaciones y Otros	300 SMMLV	05/08/2025 a 05/01/2026	\$569.400.000,00

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL CONTRATO INTERVENTORIA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	11-44-101261258 Anexo 0
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

Amparo	%	Vigencia	Valor
Cumplimiento del contrato	10	01/08/2025 al 01/07/2026	\$55.326.394,20
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	5	01/08/2025 al 01/01/2029	\$41.494.795,65
Estabilidad y calidad de la obra	20	01/08/2025 al 01/07/2027	\$82.989.591,30
Buen manejo del anticipo	100	01/08/2025 al 01/12/2025	\$138.315.985.50

GARANTÍAS APROBADAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO INTERVENTORIA

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL	
GARANTÍA No.	11-44-101261258 Anexo 3
COMPAÑÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO

Amparo	%	Vigencia	Valor
Cumplimiento del contrato	10	05/08/2025 al 30/06/2026	\$55.326.394,20
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización	10	05/08/2025 al 31/12/2028	\$41.494.795,65
Estabilidad y calidad de la obra	10	05/08/2025 al 30/12/2026	\$82.989.591,30
Buen manejo del anticipo	100	05/08/2025 al 30/11/2025	\$138.315.985.50

INFORMACIÓN FINANCIERA OBRA:

CONCEPTO	% PRESENTADO	VALORES PAGADOS	VLR AMORTIZADO	VALOR ACUMULADO
PAGO ANTICIPO	50%	\$2.287.002.267,58		\$ 2.287.002.267,58
ACTA PARCIAL # 1				
ACTA PARCIAL # 2				
ACTA PARCIAL # 3				
VALOR PAGADO				\$ 2.287.002.267,58



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

INFORMACIÓN FINANCIERA INTERVENTORIA:

CONCEPTO	% PRESENTADO	VALORES PAGADOS	VLR AMORTIZADO	VALOR ACUMULADO
PAGO ANTICIPO	0%	\$0.00		\$ 0.00
ACTA PARCIAL # 1				
VALOR PAGADO				\$ 0.00

INFORMACIÓN AMBIENTAL:

INFORME AMBIENTAL MENSUAL NO. 4 – NOVIEMBRE 2025

1. **Información General del Proyecto** El presente resumen detalla el seguimiento ambiental realizado durante el mes de **noviembre de 2025** para el **Contrato de Obra Pública No. 1868 de 2025**, cuyo objeto es la **“Construcción de senderos peatonales en concreto estampado en la cabecera corregimental de La Chorrera”**. El proyecto, ejecutado por la empresa VIETTA CONSTRUCCIONES S.A.S., busca mejorar la infraestructura peatonal y la accesibilidad, garantizando condiciones de seguridad y bienestar para los habitantes y visitantes del sector.

2. **Seguimiento y Cumplimiento del PAGA** El informe documenta el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental establecidas en el **Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA)**, abarcando la gestión de residuos, control de emisiones, protección de recursos naturales y gestión social.

• **Programa No. 1: Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental:**

- Se alcanzó un **cumplimiento del 100%** en la ejecución de los programas y la entrega de informes, bajo la supervisión de un Ingeniero Ambiental.
- Se realizó una jornada de **capacitación al personal** el 24 de noviembre de 2025 sobre la tala de especies vegetales y caza de fauna silvestre, con una asistencia del 100% (38 trabajadores).
- Se verificó el cumplimiento de los requisitos legales y permisos de proveedores de materiales pétreos (100% de cumplimiento).

• **Programa No. 2: Programa de actividades constructivas:**

- **Manejo de materiales:** Se garantizó la legalidad y el almacenamiento adecuado de los materiales de construcción, utilizando plásticos para evitar el arrastre de sedimentos y manteniendo los acopios debidamente confinados y señalizados.
- **Señalización:** Se implementó el cerramiento y señalización del 100% de los frentes de obra y sitios de acopio temporal, asegurando la movilidad de los transeúntes.
- **Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD):** Se reutilizó el **100% de los RCD generados (30 m³)** en actividades de nivelación y emparejamiento de los senderos peatonales, cumpliendo con la normativa ambiental vigente.
- **Residuos Sólidos Convencionales:** Se gestionaron **52 kg de residuos**, los cuales fueron separados en la fuente utilizando un punto ecológico y entregados para su disposición final según los lineamientos locales.
- **Maquinaria y Campamentos:** Se cumplió con el 100% de las acciones programadas para el mantenimiento de maquinaria y la limpieza de campamentos, sin reportar afectaciones a la cobertura vegetal ni derrames accidentales.

• **Programa No. 3: Gestión Social:**



Libertad y Orden



Departamento de Amazonas

- Se mantuvo activo el Punto de Atención a la Comunidad. Durante el mes de noviembre **no se presentaron peticiones, quejas, reclamos ni sugerencias (PQRS)** relacionadas con el proyecto.
- Se cuenta con una valla informativa instalada en un sitio estratégico para conocimiento de la comunidad.

3. Concepto de Cumplimiento

Tras evaluar los indicadores de gestión, los registros fotográficos y las acciones desarrolladas por el contratista, se concluye que el informe ambiental correspondiente al mes de **noviembre de 2025 cumple en su totalidad** con los requerimientos y compromisos establecidos en el **Plan de Adaptación de la Guía Ambiental – PAGA**, de acuerdo con el cronograma y las metas programadas para dicho periodo.

RECOMENDACIONES

Se recomienda al contratista mantener la ejecución de las actividades programadas en el frente de trabajo correspondiente al área no municipalizada de Chorrera, asegurando la continuidad del ritmo de avance alcanzado hasta la fecha. Considerando las condiciones climáticas propias de la temporada invernal, resulta pertinente implementar medidas de protección para el concreto recién vaciado, tales como la instalación de carpas o cubiertas temporales, con el propósito de preservar su calidad.

Adicionalmente, se sugiere adelantar el balance de mayores y menores cantidades con el fin de reprogramar las actividades, permitiendo contar con una medición más precisa del avance físico

CONCLUSIONES

Al corte del 30 de noviembre de 2025 se tiene un avance ejecutado acumulado del 40.22% frente al programado del 60.22%, por lo que es necesario que el contratista adelante de inmediato el balance de mayores y menores cantidades.

Revisó

Ing. ROBIN CARDENAS PAREDES
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL
Gobernación del Amazonas

Elaboró:

Ing. MIGUEL ANGEL CORDOBA BURGOS
PE Apoyo a la Supervisión
Gobernación del Amazonas

Elaboro:

Ing. JOHANNA ANDREA PEREZ PEREZ
PU Apoyo a la Supervisión
Gobernación del Amazonas

Elaboró:

MARIANA CAROLINA MESTANZA
Técnico Apoyo a la Gestión
Gobernación de Amazonas